

## Dagordning ordinarie föreningsstämma

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande och sekreterare för stämman
3. Val av två justeringsmän som jämte ordförande justerar protokollet
4. Stämmans behöriga utlysande
5. Fastställande av dagordning
6. Styrelsens och revisorernas berättelser
7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
8. Framställningar från styrelsen och/eller motioner från medlemmarna
9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat och debiteringslängd (budget + årsavgifter)
10. Val av ordförande, ordinarie styrelseledamöter samt styrelsesuppleanter
11. Val av revisorer och revisorssuppleant
12. Val av valberedning (varav en sammankallande)
13. Övriga frågor
14. Meddelande av plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt
15. Tidpunkt för nästa årsstämma
16. Mötets avslutande

## **Styrelsens kompletterande verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2022-2023.**

Förutom informella möten inom styrelsen har det endast varit ett protokollfört styrelsemöte under verksamhetsåret.

**Följande underhållsåtgärder är utförda:**

- Tvättning och målning av fasader och dörrar på samlingslokalen
- Rökning av gräs och sly inom samfälligheten och infiltrationsområdet
- Grävning och planering av markområdet utmed bäcken ovanför samlingslokalen
- Igenfyllning av dike utmed Hägglunds tomt samt planering av matjord och sådd

**Övrigt:**

Under december månad 2022 ökade elförbrukningen i vår avloppspumpstation vilket gjorde oss uppmärksamma på att det var något fel på pump nr.1.

För att säkerställa driften i avloppspumpstationen så styrde vi över avloppet till den andra pumpgropen och startade upp pump nr.2.

Nu behöver pump nr.1 tas upp och renoveras alt. bytas ut mot en ny. Detta skall göras inom rimlig tid i år.

**Skillinge 2023-07-02**

---

**Fredrik Karlsson ordf.**

---

**Håkan Berglund sekr.**

# Resultatrapport ÅRL

|                                               | Period            | Akkumulerat       | Period fg år      |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>RÖRELSENS INTÄKTER</b>                     |                   |                   |                   |
| <b>Nettoomsättning</b>                        |                   |                   |                   |
| 3044 Årsavgifter                              | 150 500,00        | 150 500,00        | 150 500,00        |
| <b>Summa nettoomsättning</b>                  | <b>150 500,00</b> | <b>150 500,00</b> | <b>150 500,00</b> |
| <b>Övriga rörelseintäkter</b>                 |                   |                   |                   |
| 3911 Hyresintäkter                            | 400,00            | 400,00            | 300,00            |
| <b>Summa övriga rörelseintäkter</b>           | <b>400,00</b>     | <b>400,00</b>     | <b>300,00</b>     |
| <b>SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER</b>               | <b>150 900,00</b> | <b>150 900,00</b> | <b>150 800,00</b> |
| <b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>                    |                   |                   |                   |
| <b>Råvaror och förnödenheter</b>              |                   |                   |                   |
| 4010 Samlingslokal                            | -283,90           | -283,90           | 0,00              |
| 4020 Övriga kostnader                         | 0,00              | 0,00              | 5 000,00          |
| 4030 Negativ VM                               | 0,00              | 0,00              | -3 124,00         |
| <b>Summa råvaror och förnödenheter</b>        | <b>-283,90</b>    | <b>-283,90</b>    | <b>1 876,00</b>   |
| <b>BRUTTOVINST</b>                            | <b>150 616,10</b> | <b>150 616,10</b> | <b>152 676,00</b> |
| <b>Övriga externa kostnader</b>               |                   |                   |                   |
| 5110 Elkostnader, pump                        | -16 905,00        | -16 905,00        | -18 051,00        |
| 5120 Elkostnader, avlpump                     | -24 327,00        | -24 327,00        | -17 337,00        |
| 5140 Vatten och avlopp                        | -15 356,00        | -15 356,00        | -14 046,00        |
| 5160 Städning och renhållning                 | 0,00              | 0,00              | -500,00           |
| 5170 Reparation och underhåll av fastighet    | -9 356,38         | -9 356,38         | -3 281,10         |
| 5192 Fastighetsförsäkringspremier             | -5 592,00         | -5 592,00         | -5 556,00         |
| 5198 Övriga fastighetskostnader               | -6 524,00         | -6 524,00         | -1 365,00         |
| 5460 Förbrukningsmaterial                     | -1 443,00         | -1 443,00         | -520,00           |
| 5480 Underhåll av stickvägar                  | -4 400,00         | -4 400,00         | -5 600,00         |
| 6530 Redovisningstjänster                     | -3 500,00         | -3 500,00         | -3 200,00         |
| 6570 Bankkostnader                            | -1 036,70         | -1 036,70         | -1 065,40         |
| 6993 Lämnade bidrag och gåvor                 | -945,00           | -945,00           | 0,00              |
| <b>Summa övriga externa kostnader</b>         | <b>-89 385,08</b> | <b>-89 385,08</b> | <b>-70 521,50</b> |
| <b>Avskrivningar</b>                          |                   |                   |                   |
| 7822 Avskrivn Avloppsanläggning               | -18 277,00        | -18 277,00        | -18 277,00        |
| <b>Summa avskrivningar</b>                    | <b>-18 277,00</b> | <b>-18 277,00</b> | <b>-18 277,00</b> |
| <b>RÖRELSERESULTAT</b>                        | <b>42 954,02</b>  | <b>42 954,02</b>  | <b>63 877,50</b>  |
| <b>Finansiella poster</b>                     |                   |                   |                   |
| 8310 Ränteintäkter från omsättningstillgångar | 55,72             | 55,72             | 0,00              |
| 8400 Räntekostnader                           | -343,00           | -343,00           | -1 896,24         |

# Resultatrapport

## ÅRL

|                                          | Period             | Akkumulerat        | Period fg år      |
|------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|
| <b>Summa finansiella poster</b>          | <b>-287,28</b>     | <b>-287,28</b>     | <b>-1 896,24</b>  |
| <b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b> | <b>42 666,74</b>   | <b>42 666,74</b>   | <b>61 981,26</b>  |
| <b>SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER</b>         | <b>-108 233,26</b> | <b>-108 233,26</b> | <b>-88 818,74</b> |
| <b>Årets resultat</b>                    |                    |                    |                   |
| <a href="#">8999</a> Årets resultat      | -42 666,74         | -42 666,74         | -61 981,26        |
| <b>Summa årets resultat</b>              | <b>-42 666,74</b>  | <b>-42 666,74</b>  | <b>-61 981,26</b> |
| <b>BERÄKNAT RESULTAT</b>                 | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>       |

## Balansrapport ÅRL

|                                                          | Ing balans         | Ing saldo          | Period            | Utg balans         |
|----------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                                        |                    |                    |                   |                    |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                             |                    |                    |                   |                    |
| Materiella anläggningstillgångar                         |                    |                    |                   |                    |
| 1150 Vatten- och avloppsanläggning                       | 515 532,00         | 515 532,00         | 0,00              | 515 532,00         |
| 1159 Ack avskrivn avloppsanläggning                      | -329 564,00        | -329 564,00        | -18 277,00        | -347 841,00        |
| Summa materiella anläggningstillgångar                   | 185 968,00         | 185 968,00         | -18 277,00        | 167 691,00         |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                       | <b>185 968,00</b>  | <b>185 968,00</b>  | <b>-18 277,00</b> | <b>167 691,00</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                             |                    |                    |                   |                    |
| Kortfristiga fordringar                                  |                    |                    |                   |                    |
| 1730 Förutbetalda försäkringspremier                     | 1 390,00           | 1 390,00           | 12,00             | 1 402,00           |
| 1790 Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 715,00             | 715,00             | 0,00              | 715,00             |
| Summa kortfristiga fordringar                            | 2 105,00           | 2 105,00           | 12,00             | 2 117,00           |
| Kassa och bank                                           |                    |                    |                   |                    |
| 1920 PlusGiro                                            | 65 965,63          | 65 965,63          | 33 450,02         | 99 415,65          |
| 1930 Underhållskto (Sparkonto Företag)                   | 29 755,00          | 29 755,00          | 10 055,72         | 39 810,72          |
| Summa kassa och bank                                     | 95 720,63          | 95 720,63          | 43 505,74         | 139 226,37         |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                       | <b>97 825,63</b>   | <b>97 825,63</b>   | <b>43 517,74</b>  | <b>141 343,37</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                  | <b>283 793,63</b>  | <b>283 793,63</b>  | <b>25 240,74</b>  | <b>309 034,37</b>  |
| <b>EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>            |                    |                    |                   |                    |
| <b>Eget kapital</b>                                      |                    |                    |                   |                    |
| 2091 Balanserad vinst eller förlust                      | -172 866,37        | -172 866,37        | -61 981,26        | -234 847,63        |
| 2099 Årets resultat                                      | -61 981,26         | -61 981,26         | 19 314,52         | -42 666,74         |
| <b>Summa eget kapital</b>                                | <b>-234 847,63</b> | <b>-234 847,63</b> | <b>-42 666,74</b> | <b>-277 514,37</b> |
| <b>Obeskattade reserver</b>                              |                    |                    |                   |                    |
| 2191 UH-fond                                             | -19 755,00         | -19 755,00         | 0,00              | -19 755,00         |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>                        | <b>-19 755,00</b>  | <b>-19 755,00</b>  | <b>0,00</b>       | <b>-19 755,00</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                              |                    |                    |                   |                    |
| 2840 Kortfristiga låneskulder                            | -20 000,00         | -20 000,00         | 20 000,00         | 0,00               |
| 2999 Övr uppl kostnader                                  | -9 191,00          | -9 191,00          | -2 574,00         | -11 765,00         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>                        | <b>-29 191,00</b>  | <b>-29 191,00</b>  | <b>17 426,00</b>  | <b>-11 765,00</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>      | <b>-283 793,63</b> | <b>-283 793,63</b> | <b>-25 240,74</b> | <b>-309 034,37</b> |
| <b>BERÄKNAT RESULTAT</b>                                 | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>        |

## Budget 2023/2024

### Resultatbudget

| Intäkter     |                   |
|--------------|-------------------|
| Årsavgifter  | 150 500 kr        |
| Hyrer        | 500 kr            |
| <b>Summa</b> | <b>151 000 kr</b> |

| Kostnader                      |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| Samlingslokal                  | -1 000 kr             |
| Elkostnader, pump              | -20 000 kr            |
| Elkostnader, avlpump           | -20 000 kr            |
| Vatten&avlopp(Tirab)           | -17 000 kr            |
| Städning och renhållning       | -800 kr               |
| Rep och underhåll av fastighet | -45 000 kr            |
| Försäkringar                   | -5 900 kr             |
| Övriga fastighetskostnader     | -8 500 kr             |
| Förbrukningsmaterial           | -1 200 kr             |
| Underhåll av stickvägar        | -5 600 kr             |
| Redovisningstjänster           | -7 000 kr             |
| Bankkostnader                  | -500 kr               |
| Lämnade bidrag och gåvor       | 0 kr                  |
| Avskrivningar                  | -18 277 kr            |
| <b>Summa</b>                   | <b>-150 777,00 kr</b> |
| <b>Resultat:</b>               | <b>223,00 kr</b>      |

### Likviditetsbudget

| Plusgirokonto              |                   |
|----------------------------|-------------------|
| Ingående balans 2023-04-1  | <b>99 415 kr</b>  |
| Inbetalningar 23/24        | 151 000 kr        |
| Utbetalningar              | -132 500 kr       |
| Avsättning underhållskonto | -10 000 kr        |
| Skattekonto                |                   |
| Utgående balans 2024-04-01 | <b>107 915 kr</b> |

| Sparkonto                  |                  |
|----------------------------|------------------|
| Ingående balans 2023-04-1  | <b>39 810 kr</b> |
| Avsättning underhållskonto | 10 000 kr        |
| Uttag underhållskonto      | 0 kr             |
| Utgående balans 2024-04-01 | <b>49 810 kr</b> |

### Moms skyldighet

| Intäkter utan moms | Skattekonto       |
|--------------------|-------------------|
| 120 400 kr         | -30 100 kr        |
| 500 kr             | 0 kr              |
| <b>120 900 kr</b>  | <b>-30 100 kr</b> |

| Kostnader utan moms   |                     |
|-----------------------|---------------------|
| -800 kr               | 200 kr              |
| -16 000 kr            | 4 000 kr            |
| -16 000 kr            | 4 000 kr            |
| -13 600 kr            | 3 400 kr            |
| -640 kr               | 160 kr              |
| -36 000 kr            | 9 000 kr            |
| -5 900 kr             | 0                   |
| -6 800 kr             | 1 700 kr            |
| -960 kr               | 240 kr              |
| -4 480 kr             | 1 120 kr            |
| -5 600 kr             | 1 400 kr            |
| -500 kr               | 0 kr                |
|                       |                     |
| <b>-18277</b>         | <b>0</b>            |
| <b>-125 557,00 kr</b> | <b>25 220,00 kr</b> |
| <b>-4 657,00 kr</b>   | <b>-4 880,00 kr</b> |

| Plusgiro          |
|-------------------|
| <b>99 415 kr</b>  |
| 151 000 kr        |
| -132 500 kr       |
| -10 000 kr        |
| -4 880,00 kr      |
| <b>103 035 kr</b> |

| Sprakonto        |
|------------------|
| <b>39 810 kr</b> |
| 10 000 kr        |
| 0 kr             |
| <b>49 810 kr</b> |